

الكويت في: 09 فبراير 2023  
الإفصاح رقم (2023/04)

السادة/ المساهمين الكرام

شركة شرق للاستثمار (ش.م.ك) مغلقة

### الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية

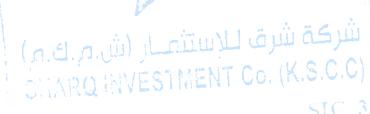
بيان وتفاصيل الإفصاح	
الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية عن الربع الرابع لعام 2022	يرجى الإحاطة بما يلي:
لا يوجد أثر مالي	أثر الإفصاح على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومات الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشهدها من عقود.

#### اقرار:

أقر أنا رئيس مجلس الإدارة الموقع أدناه بصحبة وسلامة البيانات أعلاه، وأن جميع المعلومات المفصحة عنها سليمة وصحيحة.

المقر بما فيه  
رئيس مجلس الإدارة



نموذج الأفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن التشارف فايروس كورونا المستجد على البيانات المالية

أولاً: تأثير فايروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة	
1. يوجد تأثير على عقار خيطان بسبب انه مازال هناك بعض الاجارات المتأخرة منذ بداية الجائحة وهذا يسبب مغادر معظم المستأجرين ووجود قضايا ملحوظة ضدهم	التأثير على الأصول القرورية اي كان تصنيفها
لا يوجد تأثير سلبي.	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح لو الخسائر
لا يوجد تأثير على الاستثمارات.	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
لا ينطبق.	التأثير على الاستثمارات المرجحة بالنسبة للمعفاء
لا يوجد.	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة
تأثير مرتفع بسبب استمرار عدم القررة على تحصيل ايراد الإيجارات السابقة.	التأثير على الأرصدة المدينة
لا يوجد.	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة
لا ينطبق.	التأثير على المخزون
لا ينطبق .	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة
لا يوجد.	اي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي

Page 1 of 2



٢٦



**ثانياً: تأثير فايروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الحوافز الحكومية**

لا يوجد تأثير	تأثير على الإيرادات	1
لا يوجد تأثير .	تأثير على المصروفات	2

**ثالثاً: تأثير فايروس كورونا المستجد على استمرارية الشركة**

لا يوجد تأثير على استمراريه الشركه وقد تم اعداد خطط طوارئ واحد مخصصات بعين الاعتبار.

**رابعاً: الخطوات التي اتبعتها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تنشي فايروس كورونا المستجد**

1. تقليل بند المصارييف الإدارية.
2. انشاء خطة استثمارية شديدة التحوط والتحفظ.
3. اتباع سياسة زيادة المخصصات المالية.
4. رسم اهداف استثمارية تراجع بشكل سنوي منخفضة المخاطر.

