



شركة شرق للإستثمار ش.م.ك (مقفلة)
SHARQ INVESTMENT Co. (K.S.C.C.)

الكويت في: 09 فبراير 2023
الإفصاح رقم (2023/04)

السادة/ المساهمين
الكرام
شركة شرق للإستثمار (ش.م.ك) مقفلة

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية

بيان وتفاصيل الإفصاح	
الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية عن الربع الرابع لعام 2022	يرجى الإحاطة بما يلي:
لا يوجد أثر مالي	أثر الإفصاح على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومات الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إقرار:

أقر أنا رئيس مجلس الإدارة الموقع أدناه بصحة وسلامة البيانات أعلاه، وأن جميع المعلومات المفصحة عنها سليمة وصحيحة.

المقر بما فيه
رئيس مجلس الإدارة





نمذجة الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فايروس كورونا المستجد على البيانات المالية

م.	أولاً: تأثير فايروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة
1	التأثير على الأصول العقارية أيا كان تصنيفها 1. يوجد تأثير على عقار خيطان بسبب انه مازال هناك بعض الايجارات المتأخرة منذ بداية الجائحة وهذا بسبب مغادر معظم المستأجرين ووجود قضايا ملائحة ضدهم لا يوجد تأثير سلبي.
2	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لا يوجد تأثير على الاستثمارات.
3	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لا يوجد تأثير على الاستثمارات.
4	التأثير على الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة لا ينطبق.
5	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. لا يوجد.
6	التأثير على الأرصدة المدينة تأثير مرتفع بسبب استمرار عدم القدرة على تحصيل ايراد الإيجارات السابقة.
7	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة لا يوجد.
8	التأثير على المخزون لا ينطبق.
9	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة لا ينطبق.
10	أي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي لا يوجد.

ثانياً: تأثير فيروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الحوافز الحكومية		
1	التأثير على الإيرادات	لا يوجد التأثير
2	التأثير على المصروفات	لا يوجد تأثير .

ثالثاً: تأثير فيروس كورونا المستجد على استمرارية الشركة
لا يوجد تأثير على استمراريته الشركة وقد تم اعداد خطط طوارئ واخذ مخصصات بعين الاعتبار.

رابعاً: الخطوات التي اتبعتها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تفشي فيروس كورونا المستجد
1. تقليل بند المصاريف الإدارية. 2. انشاء خطة استثماريه شديدة التحوط والتحفيز. 3. اتباع سياسة زيادة المخصصات المالية. 4. رسم اهداف استثمارية تراجع بشكل ربع سنوي منخفضة المخاطر.



م